



Wachtkamerovereenkomst

Aanleg sportpark Swanla te Zevenhuizen

tussen

Gemeente Zuidplas

en

.....(bedrijfsnaam)

Paraaf gemeente Zuidplas :

Paraaf opdrachtnemer :

De ondergetekenden:

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon **gemeente Zuidplas**, gevestigd en kantoorhoudend te 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel aan het Raadhuisplein 1, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw* <voorletters + achternaam>, in zijn/haar* hoedanigheid van(functie) en als zodanig krachtens de Mandaatregeling gemeente Zuidplas 2022 en het Mandaatregister 2022-2 behorend bij de Mandaatregeling gemeente Zuidplas 2022 bevoegd de gemeente Zuidplas te vertegenwoordigen, hierna te noemen: **Opdrachtgever**,

en

2.(bedrijfsnaam opdrachtnemer), (statutair) gevestigd te
(plaatsnaam), rechtsgeldig vertegenwoordigd door (naam opdrachtnemer)
hierna te noemen: **Opdrachtnemer**,

OVERWEGENDE DAT:

- a. Dat Gemeente Zuidplas voor een RAW overeenkomst voor de aanleg van sportpark Swanla, een nationale openbare aanbestedingsprocedure conform de Aanbestedingswet gevolgd heeft. De inschrijfleidraad dd 11 september 2025 is reeds in het bezit van Partijen.
- b. Opdrachtgever naar aanleiding van deze aanbesteding de aanbestede opdracht heeft gegund aan de inschrijver die het meest voor gunning in aanmerking komt;
- c. Opdrachtgever een wachtkamerovereenkomst wenst aan te gaan met de inschrijver die op één na het meest voor gunning in aanmerking komt;
- d. Opdrachtgever hiermee de mogelijkheid wil behouden om de aanbestede opdracht te laten uitvoeren door Wederpartij in het geval dat de overeenkomst met de inschrijver die het meest voor gunning in aanmerking komt wordt beëindigd;
- e. Wederpartij zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van wat Opdrachtgever met de wachtkamerovereenkomst wil bereiken;
- f. Partijen daarom onderhavige wachtkamerovereenkomst aangaan onder de navolgende voorwaarden en bedingen.

Paraaf gemeente Zuidplas :

Paraaf opdrachtnemer :

KOMEN OVEREEN:

Artikel 1 Definities

- 1.1 Overeenkomst RAW Overeenkomst inclusief Bijlagen.
- 1.2 Contractant: de Inschrijver die de inschrijving met de laagste prijs heeft gedaan en waarmee de Raamovereenkomst <naam> wordt gesloten.
- 1.3 Wachtkamercontractant: de Inschrijver die de op één na laagste prijs heeft gehaald in de aanbestedingsprocedure en waarmee de Wachtkamerbepaling wordt gesloten.
- 1.4 Wachtkamerbepaling: de onderhavige overeenkomst.

Artikel 2 Inwerkingtreding en beëindiging

- 2.1 Opdrachtgever heeft het recht om de Overeenkomst met Contractant tussentijds te beëindigen zoals opgenomen in de Overeenkomst.
- 2.2 Wachtkamercontractant komt uitsluitend voor de opdracht in aanmerking wanneer de Contractant om wat voor reden dan ook, gedurende de eerste twaalf (12) maanden van de uitvoering van de Overeenkomst, niet in staat is om de verplichtingen uit deze Overeenkomst na te komen.
- 2.3 In geval dat de Overeenkomst tussentijds, binnen de periode gesteld bij artikel 2.2, wordt beëindigd, heeft Opdrachtgever het recht te bepalen of zij gebruik maakt van deze Wachtkamerovereenkomst of dat zij de Opdracht opnieuw zal Aanbesteden. Opdrachtgever is niet verplicht tot het gebruik maken van de Wachtkamerovereenkomst.
- 2.4 Indien Opdrachtgever gebruik maakt van deze Wachtkamerovereenkomst, zal deze Wachtkamerovereenkomst worden beëindigd zodra tussen Partijen de overeenkomst voor uitvoering van de Opdracht is getekend.

Artikel 3 Gestanddoening

- 3.1 Wachtkamercontractant houdt zijn inschrijving gedurende de eerste twaalf (12) maanden van de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst gestand.

Artikel 4 Uitvoering

- 4.1 Indien er van de Wachtkamerbepaling gebruik wordt gemaakt, wordt er een Overeenkomst opgesteld, gelijk aan de originele Overeenkomst voor de resterende duur van de contractperiode.
- 4.2 De Overeenkomst tussen Opdrachtgever en Wachtkamercontractant zal niet eerder ingaan dan na ondertekening door beide Partijen.
- 4.3 Gemeente Zuidplas is gerechtigd om voorafgaand aan het gebruik van de Wachtkamerovereenkomst de Wachtkamercontract te (her)toetsen aan de minimale eisen en voorwaarden zoals gesteld in de Aanbestedingsstukken. Wachtkamercontractant zal hier haar volledige medewerking aan verlenen, zonder hiervoor een tegenprestatie te vragen. Wachtkamercontractant zal de eventueel gevraagde bewijsstukken binnen tien (10) dagen na enig verzoek van Opdrachtgever verstrekken.

Artikel 5. Wijziging(en) in Wachtkamerovereenkomst

- 5.1 Indien veranderingen in wet- en regelgeving of jurisprudentie aanpassingen in deze Wachtkamerovereenkomst vereisen, dan treden Partijen in overleg om tot aanpassing van deze Wachtkamerovereenkomst te komen.
- 5.2 Wijzigingen in de Wachtkamerovereenkomst worden niet eerder doorgevoerd dan na schriftelijke goedkeuring en bevestiging door Opdrachtgever.

Paraaf gemeente Zuidplas :

Paraaf opdrachtnemer :

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Nieuwerkerk aan den IJssel, 2025

.....(plaatsnaam),

Gemeente Zuidplas

..... (Bedrijfsnaam)

namens het college van B&W,
.....

.....(Functiemedewerker)

.....

..... (Naam)

Paraaf gemeente Zuidplas :

Paraaf opdrachtnemer :